



## **BRAND OCH ORDNINGSGREGLER**

### **Information om hyresgästens ansvar för brandskydd**

- Containers skall helst vara täckta. Säkerhetsavståndet till byggnad eller skärmtak är 4 m för täckt container och 6 m för öppen container.
- Förvara aldrig brännbart material intill byggnadens ytterväggar.
- Kontrollera regelbundet att lastkaj och omgivningen runt byggnaden är fri från brännbart material. – Håll god ordning.
- Se till att trapphus och andra gemensamma utrymmen är fria från brännbart material och kartonger.
- Se till att utrymningsvägarna ej är belamrade utan fria och öppningsbara.
- Se till att el-centralen ej är belamrad.
- Kontrollera handbrandsläckare regelbundet.
- Informera alla anställda årligen om utrymning och träna utrymning vid behov.
- Förvara brandfarliga varor säkert i godkända skåp eller utrymmen.
- Anmäl ev. övriga olycksrisker till fastighetsägaren.
- Låt alltid en behörig el-installatör sköta el-reparationer och el-installationer.
- Undvik provisoriska och lösa el-ledningar. Byt till fasta installationer.
- Låt alltid en behörig rörläggare göra inkopplingar av t.ex. tvättmaskin, vatten- och kaffemaskin.
- Förse kaffebryggare och minikök med timer.
- Byt blinkande lysrör, de medför en brandrisk. Byt gärna till säkerhetsglimtändare eller högfrekvensdon.
- Lysrörsarmaturer i tak skall helst vara placerade i gångar utanför hyllställen. Om detta inte går att ordna så får inte pallar och annat brännbart vara placerat närmare lysröret än 1 meter.
- Se till att det är minst 1 meter till brännbart material från värmefläkt.

Dessa regler är baserade på Räddningstjänstens och försäkringsbolagens min.krav.

#### **FELANMÄLAN TILL YTTERBYGG**

Tel: 0303-20 60 30. Fax: 0303-20 60 39. E-mail: [fastighet@ytterbygg.se](mailto:fastighet@ytterbygg.se)

***Ni hittar mer information under [www.ytterbygg.se/brand](http://www.ytterbygg.se/brand)***